

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

COMPARTIMENTUL MASS-MEDIA

Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 596 030;

[presa@primariaclujnapoca.ro](mailto:presa@primariaclujnapoca.ro)

[www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) | [www.clujbusiness.ro](http://www.clujbusiness.ro) | [www.visitclujnapoca.ro](http://www.visitclujnapoca.ro)

Nr. 21046/2025

Către Consiliul Civic Local Cluj-Napoca

În răspuns la solicitarea dumneavoastră nr. 21046/2025, vă comunicăm faptul că municipiul Cluj-Napoca a achitat sume reprezentând cheltuieli de judecată, despăgubiri, dobândă legală referitor la litigiile individualizate pe dosare. Instanța nu a dispus obligarea la plată de sume care să reprezinte daune. Trecerea cheltuielilor de judecată, despăgubirilor, dobânzilor legale s-a făcut la momentul efectuării plății.

În ceea ce privește situația dosarelor enumerate în adresa 912543/2024, facem următoarele mențiuni:

- În ceea ce privește Proiectul Lomb, litigiile au fost soluționate doar la finele anului 2024, iar hotărârile nu au fost comunicate autorității.
- În dosarul Proinvest (centura ocolitoare Calea Turzii – Mănăștur) prin hotărârea pronunțată instanța a dispus plata exclusiv a costului Proiectului PUZ pentru centura ocolitoare în discuție, fără alte dobânzi și penalități, acesta fiind folosit pentru integrarea acestei documentații în PUG. În consecință, suma plătită nu reprezintă daune, ci prețul contractului de servicii.
- Dosarul Nervia nu este definitivat, el se află încă pe rolul instanței, în faza procesuală a recursului.
- Pentru Parcul Zorilor suma achitată potrivit soluției pronunțate definitiv de instanță nu

poate fi considerată ca având caracter de daune în condițiile în care reprezintă contravaloarea terenului intrat în patrimoniul municipiului. Soluția finală, incluzând motivarea instanței a fost comunicată abia la data de 10.01.2025.

- Dosarul având ca reclamanți Șerdean Bâldean Irina și Șerdean Bâldean Adrian a fost soluționat definitiv în anul 2022. Obiectul cauzei a fost obligarea autorității la vânzarea unui imobil către reclamant, astfel că sumele ocazionate nu reprezintă o daună la bugetul local.
  
- Dosarul Iurian Maria a fost soluționat în favoarea Primăriei municipiului Cluj-Napoca și reclamanta a fost obligată la restituirea sumei de 479.715,06 lei de către autoritate.
- Dosarul privind societatea Clearline Development & Managemet SRL nu este definitiv, acesta fiind pe rolul ICCJ în recurs.
- În dosarele menționate ca fiind soluționate nefavorabil în anul 2024 toate sumele stabilite în sarcina autorității au reprezentat cheltuielile de judecată, nu daune sau despăgubiri și au rezultat în urma aprecierii instanțelor de judecată asupra unor chestiuni interpretabile ori lacunare al legislației aplicabile, neimputabile întru totul autorității publice locale.

Cu stimă,

Compartimentul Mass-media