

PROPUNERI

pentru discutiile specialistilor CCLcj – Banca Mondiala legate de SIDU Cluj-Napoca

19 NOV 2020

| Nr | Problema | Solutii propuse de specialistii clujeni |
|----|---|--|
| 1 | Trafic infernal si poluant creat in ultimii 15 ani | <p>Cateva propuneri:</p> <ul style="list-style-type: none">- Extinderea liniilor de troleu dublu/triplu articulate multi-cartiere in Grigorescu, Dorobantilor, Brancusi, Dunarii, Bulgaria, Calea Baciului, ViVo/Metro, SellGros etc. si interzicerea CTP-ului sa mai achizitioneze autobuze poluante pe diesel (in special pentru elevi);- Extinderea liniei de tramvai la cele doua capete:<ul style="list-style-type: none">(1) Colina -> SpateViVo-Floresti-Gilau-Autostrada,(2) Bd. Muncii -> SubCoasta-Aeroport,(3) Reabilitarea si folosirea vechilor linii de cale ferata uzinala si poduri din platforma Sanex, CUG, etc.- Amenajarea urgenta a Parcarilor de 1000 locuri la toate intrarile in oras pentru descurajarea tranzitului masinilor poluante non-clujene. Dotarea cu statii de troleibuze multi-cartiere.- Generalizarea sensurilor unice si giratorii; „unda verde” pe cele 6 culoare din strazi ce trebuie urgent create, cu sens unic de la o iesire-la-alta a orasului;- Dezvoltarea aplicatiei si montarea multi-senzorilor de poluare (aer, zgomot, miros, temperatura, presiune, etc.) in tot orasul, in special in zonele puternic afectate. Afisarea in <i>timp real</i> a datelor de poluare nu doar pe platforma ci si pe monitoarele din oras + in statiile de autobuz, biciclete, etc. Vezi initiativa civica la: https://cluj-napoca.pulse.eco. |
| 2 | Modernizarea TRENULUI rebotezat "metropolitan" | <p>Calea ferata ce traverseaza Clujul de peste o suta de ani, leaga orasul cu localitatile limitrofe pe directia Huedin, Dej, Campia Turzii, apoi intreaga tara. Modernizarile din anii 60 au dezvoltat „trenul navetistilor” folosit de sute de mii de calatori pana in anii 2000.</p> <ul style="list-style-type: none">- Repararea si modernizarea haltelor existente din anii 60 la Baciu, Clujeana, Marasti, IRA, Someseni, Aeroport. si- simpla cerere la „Mersul Trenurilor” pentru oprirea celor peste 40 de trenuri ZILNICE ce tranziteaza Clujul, apartinand celor 3 operatori feroviari, la aceste halte reabilitate si dotate cu statii de treleibuz.- TRENUL nu este legat de METROU! (vezi media |

| | | |
|---|--------------------------------|--|
| | | <p>https://www.facebook.com/NCNROMANIA/videos/399273908107136)</p> <p>S-au comandat 2 studii diferite pentru cele 2 mijloace diferite de transport. Mai mult, cel de <i>pre-fezabilitate</i> pentru metrou arata clar ca propunerea are un capat centrul Florestiului si celalalt se blocheaza la IRA, adica nici o legatura cu calea ferata (pentru care se executa un alt studiu de <i>fezabilitate</i>).</p> |
| 3 | METROUL controversat | <p>Studiul de pre-fezabilitate aprobat de Consiliul Local prezinta o serie de adevaruri tehnico-economice ce au starnit controverse, asa cum reiese si din luările de pozitie ale specialistilor clujeni cu experienta si a cetatenilor.</p> <p>Investitia este ineficienta/nerentabila, de foarte lunga durata, extrem de costisitoare, ne-sustenabila, fara o co-finantare substantiala sigura nerambursabila UE;</p> <p>Finantarea guvernamentala substantiala este tot atat de nesigura in cazul schimbarii guvernelor in cei minim 11 ani propusi pentru realizarea proiectului.</p> <p>Componenta locala a finantarii este la fel de iluzorie deoarece pune in pericol finantarea celorlalte proiecte vitale si de prima urgenta ale Primariei (ex. centura; racordarile la autostrada; tramvaiul Colina-Floresti-Gilau; infrastructura stradala si podurile; locuintele sociale; scolile/educatia, spitalele/sanatatea clujenilor; colectarea selectiva si prelucrarea deșeurilor; „Clujul Verde” si „SmartCity”; cultura si sportul, bugetarea participativa, debirocratizarea primariei, cheltuielile curente, etc. etc.).</p> <p>Contractarea unui credit este exclusa, avand in vedere lipsa vreunui profit ci pierderile din exploatarea metroului pe termen mediu si indatarea inutila a cetatenilor Clujului.</p> <p>Clujul nu este capabil sa sustina intretinerea si reparatiile curente ale metroului subteran de 14 km, multiplele probleme ce vor apare in timpul exploatarei peste 11 ani de sapaturi de „calvar sub zona istorica”. De aceea:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trebuie constientizati sustinatorii acestei investitii fortate si impinse in confuzie electorala prin „legarea” de tren. Ea a mai fost lansata acum 60 de ani (anii 50-60) in timpul „razboiului rece/nuclear” dar abandonata si atunci din aceleasi motive tehnico-economice ca si acum. - Sustinem solutia simpla, eficienta si imediata, propusa de expertii cu experienta clujeni: TRAMVAI + TROLEE ce se deplaseaza pe benzi dedicate, cu eventuale pasaje subterane si supraterane strict necesare. Costurile acestei solutii de bun simt sunt estimate la 25% din cele ale unui metrou subteran pe sub <i>Orasului Comoara</i> ravasit, stresat si bulversat de excavarile din km-in-km. |

| | | |
|---|---|---|
| 4 | Groapa de Gunoi PataRat neterminata, incompleta, nefunctionala, care pute la transferul gunoaielor | In pofida reglementarilor legale, firmele de salubritate colecteaza deseurile selectate/semiselectate de clujeni, dar le arunca la gramada si nesortate in groapa de gunoi !!! - Construirea urgenta a statiei de sortare si valorificare a deseurilor , prevazuta in proiect dar foarte mult intarziata nejustificat; - Transferul gunoaielor in cadrul CMID sa se faca folosind tehnologii moderne , in conditii de totala securitate sanitara a aerului, mirosului, raspandirii bolilor, etc. |
| 5 | Centrul de industrii creative Lomb ocolit de investitori | Prost amplasat, neatractiv investitorilor pentru ca dealul aluneca, nefolosit eficient de ani de zile datorita unui management defectuos, dar finantat pagubos de administratie din banul public, necesita inlocuirea managementului politizat si non-creativ . - Preluarea gestionarii CREIC de catre o firma privata specializata si performanta . - Scoaterea la vanzare pentru recuperarea banilor publici pierduti. - Plantarea a mii de arbori si impadurirea dealului instabil . |
| 6 | Extinderea AEROPORTULUI Cluj si a facilitatilor adiacente | Sunt necesare: - Accelerarea lucrarilor pentru devierea Somesului si prelungirea pistei . - Construirea: <ul style="list-style-type: none"> • terminalului multimodal, • centrului de expozitii si congrese, • autogarii regionale, • parcarii tampon cu 1000 locuri, • si mai ales, a statiei de cale ferata cu pasarela din sensul giratoriu aflat in fata aeroportului (cunoscuta ca: <i>PERON-la-AEROPORT</i>). |
| 7 | Podul Portelanul, compromis | Eroarea administratiei de a comanda un studiu de fezabilitate pentru un singur mal al Somesului iar celalalt mal sa fie „ignorat” reprezinta o enormitate. Mai mult, sa si comanzi inceperea lucrarilor ca sa descoperi „intamplator” zacamantul de sare la celalalt picior al podului, frizeaza penalul. - Inlocuirea „specialistilor” si decidentilor vinovati cu angajati competenti si responsabili, astfel incat investitia, deosebit de necesara pentru relaxarea traficului, sa fie realizata iar astfel de aberatii sa nu se mai intample in <i>”Smart City”</i> Cluj Napoca. - Reabilitarea si construirea de noi poduri peste Somes (ex. Locomotivei, Rasaritului, Baraj Floresti, etc.) pentru fluidizarea traficului. |

| | | |
|----|--|--|
| 8 | Securizarea sanatatii clujenilor si calitatea vietii | <p>Cateva masuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alungarea ciorilor ce infecteaza orasul de 2 ori pe zi, raspandind microbii si virusii de la groapa de gunoi Pata Rat. - Construirea Spitalului Regional de Urgenta foarte mult tergiversata, modernizarea spitalelor existente si sustinerea deschiderii a zeci de cabinete/mini-clinici private. - Dezvoltarea accelerata a Smart City la toate nivelele, domeniile, activitatile folosind digitalizarea. - Finalizarea parcurilor si spatiilor verzi prevazute, precum si a noilor parcuri / parculete propuse de cetateni: „dorim peste tot flori, gazon si pomi”. - Plantarea in tot orasul si dealurile inconjuratoare de pomi, interzicerea oricarei taieri si interventii in padurile clujene (ex. Faget, Baci, Hoia, Borhanci, etc.). - Stoparea „betonarii” orasului si obligarea administratiei sa-si modifice optica neagreata de cetatenii care-si doresc un CLUJ VERDE, pentru care UE pregateste fonduri nerambursabile. |
| 9 | CLUJUL celor 350.000 locuitori poate asigura calitatea vietii | <p>Clujenii nu doresc un oras metropolitan de 1 milion de locuitori, aglomerat, poluat, cu probleme sociale si de criminalitate, imigranti incontrolabili saraci in <i>BIDONville</i> si amenintat de epidemii sau carantine, surprize neplacute sau imprezibile etc., asa cum vedem in metropolele din America sau Europa sau Asia. De aceea:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cei ce vor veni la scoala sau la munca trebuie sprijiniti sa se stabileasca in comunele limitrofe; la inceput pe culoarele unde exista deja o infrastructura (ex. sosea, cale ferata). - Limitarea inteligenta a aglomerarii noii populatii „in centru” inseamna o dezvoltare normala si linistita, fara probleme inutile create inutil, indiferent cine administreaza bi-milenarul municipiu in acest deceniu. |
| 10 | Cartierul Sopor nu este dorit de clujeni sa devina un nou Manastur sau Floresti | <p>Sunt necesare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Redesignarea planului de sistematizare a zonei pentru dezvoltarea unui mare parc linistit, zone verzi de tihna in care sa se repartizeze aerisit doar case de maxim 1-2 etaje, complex comercial, spital de cartier, cresa, gradinita scoala, liceu, facultate, zona <i>CULTainment</i>, etc. - Dotarea numai cu mijloace de transport non-poluante, trolee, autobuze electrice, etc. - Conceptul „CLUJUL VERDE” trebuie implementat nu doar aici ci in fiecare colt al municipiului iar investitiile in acest domeniu sunt prioritate zero acum. |
| 11 | Centrul Vechi „intra muros” | <ul style="list-style-type: none"> - Centrul trebuie restaurat si destinat universitatilor, scolilor, institutiilor de cultura si arta, turismului-HORECA, comertului de tip <i>butique/small business</i>, <i>entertainment</i>-ului stradal, <i>ARTainment</i>, <i>CULTainment</i>, |

| | | |
|--------|--|--|
| | | <p><i>EDUtainment</i> folosind: <i>HighTech, CULINAROMatherapy</i>, activitatilor de <i>wellness, fashion, design, etc.</i></p> <p>- Vechile cladiri retrocedate si cele locuite acum trebuie total reabilitate (nu doar simpla spoiala practicata) iar putinii locatari ramasi in locuintele insalubre sa fie sprijiniti sa se mute in zonele rezidentiale linistite si confortabile dorite (ex. Sopor, alte cartiere).</p> |
| 1 2 | Internationalizare a Clujului bate pasul pe loc | <p>Inca din 1996 si apoi anual, comunitatea civica a cerut accelerarea dezvoltarii relatiilor internationale ale Primariei si a oferit sprijinul prin specialisti ce au lucrat sau lucreaza in sistemul de relatii economice si diplomatice externe.</p> <p>In ultimii ani, nu se remarca rezultate semnificative la nivelul administratiei locale incremenite, desi inregistram un ritm si nivel ridicat in sectorul privat al firmelor si cetatenilor dornici sa calatoreasca si diaspora clujeana.</p> <p>- Solicitam Consiliului Local si Primariei sa inlocuiasca functionarii ce trebuiau sa elaboreze o strategie de accelerare a dezvoltarii relatiilor internationale, indeosebi cu orasele infratite, ambasadele straine in Romania si reprezentantele noastre in strainatate.</p> <p>- Mai mult, solicitam deschiderea reprezentantelor directe ale Primariei indeosebi in orasele/regiunile unde diaspora clujeana este prezenta.</p> <p>Sa nu uitam ca cei mai importanti si motivati „<i>investitori straini</i>” sunt clujenii care au fost obligati in ultimele decenii sa-si paraseasca locul natal pentru a supravietui si a se dezvolta profesional, personal si familial asa cum au dorit.</p> <p>Un document de referinta, continand 15 motoare pentru internationalizarea Clujului, necesar elaborarii acestei strategii, a fost propus de CCLcj (vezi: https://drive.google.com/file/d/0BzmnQzKQp8PHV1BrQ2FiN3RXRjg/view)</p> |
| 1 3 | Birocratia halucinanta, ineficienta, electorala | <p>- Reducerea staff-ului supradimensionat din Primarie de la peste 1100 la maxim 200 functionari (exclusiv Politia locala) in prima etapa si pastrarea specialistilor cu abilitati digitale.</p> <p>- Redistribuirea personalului disponibilizat la unitatile subordonate sau transferarea acestora in unitati de stat sau private ce duc lipsa de personal.</p> <p>- Reanalizarea aplicatiilor digitale nesatisfacatoare ce nu au solutionat problemele birocratice (ex. eMailul/Telefonul Primarului, MyCluj, ANTONIA, Ticket Albastru, <i>Facebook</i>urile Emil Boc, Dan Tarcea, Municipiul Cluj-Napoca, etc.), precum si relatia directa cu cetatenii si problemele/nemulaturile lor.</p> <p>- Proiectarea si implementarea unui sistem informatic unic inteligent, eficace, flexibil, performant, modern ce sa nu mai genereze cresteri</p> |

| | | |
|--------|---|--|
| | | <p>artificiale de personal inutil si neperformant care sa birocrațieze si mai mult primaria.</p> <p>- Redesignarea organigramei piramidale arhaice pe 7 nivele cu reducerea la maxim 3 nivele de analiza-decizie-actiune (ex. modelul POCC-Planificare, Organizare, Comanda/Control)</p> |
| 1 4 | Management administrativ ne-performant | <p>- Consultarea specialistilor competenti si nu doar a celor politizati este obligatorie; organizarea licitatiilor atat pentru studii-proiecte cat si pentru executie-furnitura NU trebuie sa urmeze interesele politice paguboase.</p> <p>Organele de urmarire si comunitatea civica trebuie sa-si multiplie verificarile si luările de pozitie la toate sesizarile cetatenilor.</p> <p>- Eficienta, rentabilitatea, profitabilitatea trebuie urmarite si raportate la intervale scurte de catre administratorii si consilierii locali pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a se evita intarzierile, tergiversarea, furtul, coruptia si compromiterea lucrarilor sau chiar a intregului proiect. • a restrange preventiv excesele sau greselile multiple si repetate, cunoscute in ultimii ani. <p>- Angajarile pe functii de conducere si a personalului sa se faca numai prin concurs de competente si verificate de comisii de specialisti neutrii, neangajati politic.</p> |

N.B. - Sinteza a fost realizata de [Prof.Dr. Radu-Adrian Mlesnita](#) membru [CCLcj](#), dupa consultarea unor clustere destinate calitatii vietii, ONG-uri de business, consultanti in fonduri europene, fosti experti la organizatii internationale si diplomatia economica, profesori specialisti ai universitatilor clujene, precum si cetateni ce si-au prezentat opiniile pe retelele sociale si [Grupul Clujul Civic](#).

- Propunerile colectate au fost dezbatute in ultimii ani in CCLcj - [Consiliul Civic Local Cluj](#); au fost [discutate cu candidatii 2020 la primarie \(vezi „Clujul-pentru-Toti/CLUJ24\)](#), in cadrul ONG-urilor si clusterelor interesate.

- Propunerile au fost trimise autoritatilor locale, centrale si presei; au fost diseminate pe grupurile civice ale retelelor sociale, precum si publicate pe site-uri.